

光明新区建设项目海绵城市审查细则

一、报送材料清单

(1) 方案设计阶段（建筑与小区、城市更新、道路与广场、公园与绿地类）

建筑与小区、城市更新、道路与广场、公园与绿地类项目方案设计审查阶段资料报送清单详见下表。

表1 建筑与小区、城市更新类项目方案设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表（见附件）		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表（见附件）		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路 ²	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	建筑专业设计说明	建筑景观	DWG
9	建筑总平面图		DWG
10	景观总平面图		DWG
11	给排水专业设计说明	给排水	DWG
12	区域排水系统图		DWG
13	雨水设计平面图 ²		DWG
14	室外排水总平面		DWG
15	竖向设计图		DWG
16	汇水分区图	海绵城市	DWG
17	下垫面分布图		DWG
18	海绵设施布局图		DWG
19	海绵设施参数说明或设施大样图		WORD、DWG
20	其他资料（项目设计说明书、文本、图纸等）	其他	WORD、PDF、DWG等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容；

2、项目含道路设计内容时需提供，若无则否。

表 2 道路与广场类项目方案设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	给排水专业设计说明	给排水	DWG
9	区域排水系统图		DWG
10	雨水设计平面图		DWG
11	竖向设计图		DWG
12	汇水分区图	海绵城市	DWG
13	下垫面分布图		DWG
14	海绵设施布局图		DWG
15	海绵设施参数说明或设施大样图		WORD、DWG
16	其他资料（项目设计说明书、文本、图纸等）	其他	WORD、PDF、DWG 等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容。

表 3 公园与绿地类项目方案设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路 ²	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	园林景观专业设计说明	园林景观	DWG
9	建筑总平面图		DWG
10	园建总平面图		DWG
11	给排水专业设计说明	给排水	DWG

序号	资料名称	类别	格式要求
12	区域排水系统图	水	DWG
13	雨水设计平面图 ²		DWG
14	室外排水总平面		DWG
15	竖向设计图		DWG
16	汇水分区图	海绵城市	DWG
17	下垫面分布图		DWG
18	海绵设施布局图		DWG
19	海绵设施参数说明或设施大样图		WORD、DWG
20	其他资料(项目设计说明书、文本、图纸等)	其他	WORD、PDF、DWG等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容；

2、项目内含道路设计内容时需提供，若无则否。

(2) 施工图设计阶段(建筑与小区、城市更新、道路与广场、公园与绿地类)

建筑与小区、城市更新、道路与广场、公园与绿地类项目施工图设计审查阶段资料报送清单详见下表。

表4 建筑与小区、城市更新类项目施工图设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书(含项目施工图阶段落实方案设计的情况说明) ²	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表(见附件)		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表(见附件)		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路 ²	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	建筑专业设计说明	建筑景观	DWG
9	建筑总平面图		DWG
10	景观总平面图		DWG
11	给排水专业设计说明	给排水	DWG
12	区域排水系统图		DWG

13	雨水设计平面图 ²		DWG
14	室外排水总平面		DWG
15	竖向设计图		DWG
16	汇水分区图	海绵城市	DWG
17	下垫面分布图		DWG
18	海绵设施布局图		DWG
19	海绵设施设施大样图		WORD、DWG
20	其他资料（项目设计说明书、文本、图纸等）	其他	WORD、PDF、DWG 等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容；

2、若方案阶段审查目标未达到，应同步报审修改后的方案设计情况及自评表；若方案阶段因历史原因未审核，则无需提供；

3、项目含道路设计内容时需提供，若无则否。

表 5 道路与广场类项目施工图设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书(含项目施工图阶段落实方案设计的情况说明) ²	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	给排水专业设计说明	给排水	DWG
9	区域排水系统图		DWG
10	雨水设计平面图		DWG
11	竖向设计图		DWG
12	汇水分区图	海绵城市	DWG
13	下垫面分布图		DWG
14	海绵设施布局图		DWG
15	海绵设施大样图		WORD、DWG
16	其他资料（项目设计说明书、文本、图纸等）	其他	WORD、PDF、DWG 等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容；

2、若方案阶段审查目标未达到，应同步报审修改后的方案设计情况及自评表；若方案阶段因历史原因未审核，则无需提供。

表 6 公园与绿地类项目施工图设计阶段报送资料清单¹

序号	资料名称	类别	格式要求
----	------	----	------

序号	资料名称	类别	格式要求
1	海绵城市设计说明书(含项目施工图阶段落实方案设计的情况说明) ²	通用	WORD、PDF
2	光明新区建设项目海绵设施建设目标表		WORD、PDF
3	光明新区建设项目海绵城市专项设计方案自评表		WORD、PDF
4	道路专业设计说明	道路 ²	DWG
5	道路平面图		DWG
6	道路横断面图		DWG
7	路面结构图		DWG
8	园林景观专业设计说明	园林景观	DWG
9	建筑总平面图		DWG
10	园建总平面图		DWG
11	给排水专业设计说明	给排水	DWG
12	区域排水系统图		DWG
13	雨水设计平面图 ²		DWG
14	室外排水总平面		DWG
15	竖向设计图		DWG
16	汇水分区图	海绵城市	DWG
17	下垫面分布图		DWG
18	海绵设施布局图		DWG
19	海绵设施大样图		WORD、DWG
20	其他资料(项目设计说明书、文本、图纸等)	其他	WORD、PDF、DWG等

注：1、此表中所列资料为基本资料清单，建设单位可根据项目情况补充提供其他相关资料，以完善项目海绵城市设计内容；

2、若方案阶段审查目标未达到，应同步报审修改后的方案设计情况及自评表；若方案阶段因历史原因未审核，则无需提供；

3、项目内含道路设计内容时需提供，若无则否。

(3) 方案及施工图设计阶段（城市水务类）

管网建设、河道综合整治、河道景观提升等城市水务类项目，报送审查时应提供项目全套图纸及其他必要的说明材料。

二、操作流程

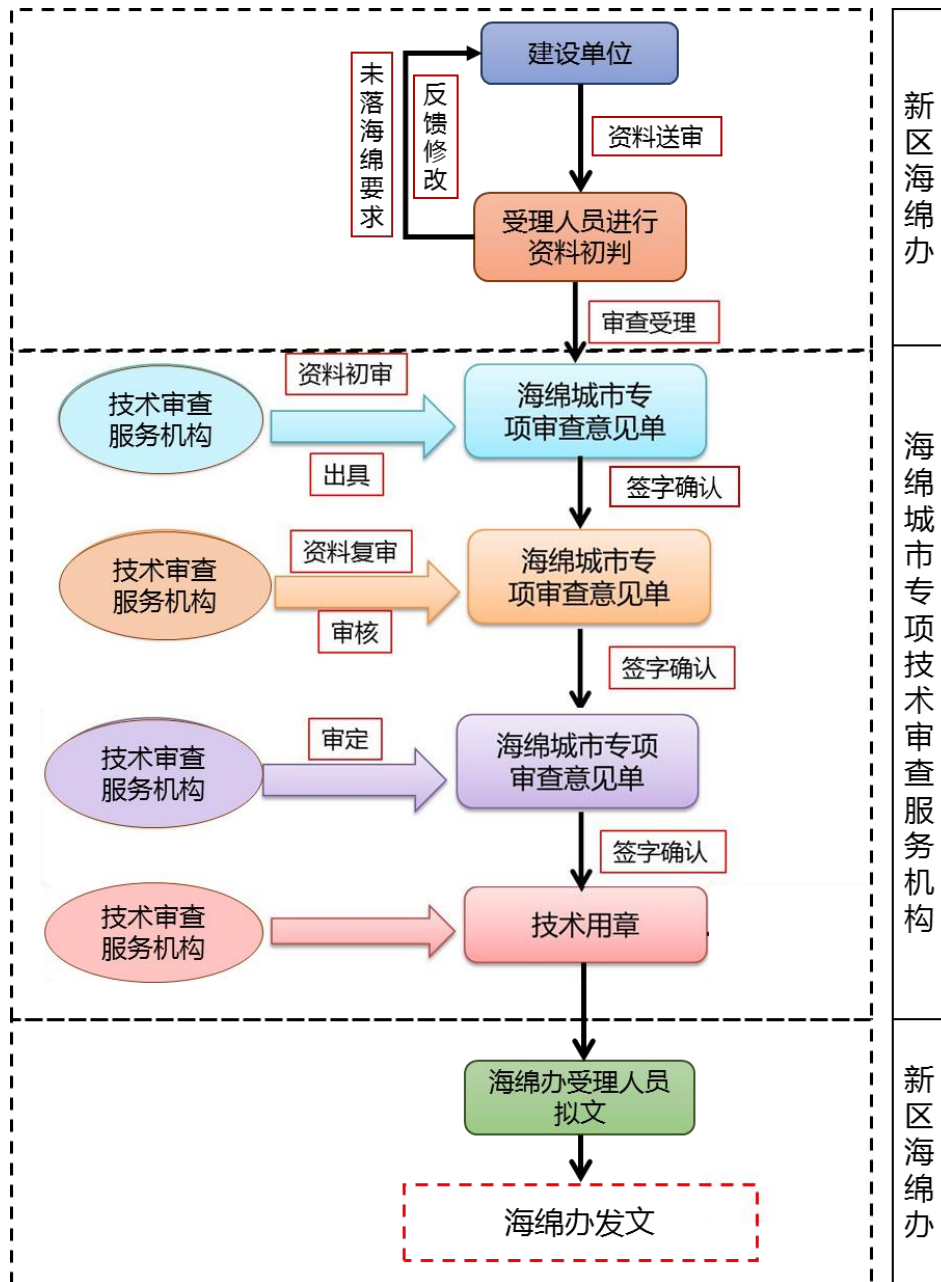


图 1 审查操作流程示意图

三、审查时限

送审资料不齐全的建设项目，新区海绵办一般于 2 个工作日内反馈资料检查情况和需增补的资料要求。送审资料反馈三次以上仍未能完善的，对业主单位及设计单位予以通报。

新区海绵办驻点人员可与相关报审单位形成良好的沟通机制，确认是否有紧急项目或重大项目。如遇紧急或重大项目，驻点人员应积极与技术审查服务机构

对接，要求其加快完成审查，操作流程参照第三条。

(1) 方案审查阶段

送审资料齐全的重大项目，新区海绵办一般于**3个工作日内**书面反馈建设项目海绵城市建设审查意见；非重大项目，新区海绵办一般于**5个工作日内**书面反馈建设项目海绵城市建设审查意见。

(2) 施工图审查阶段

送审资料齐全的重大项目，新区海绵办一般于**5个工作日内**书面反馈建设项目海绵城市建设审查意见。非重大项目，新区海绵办一般于**7个工作日内**书面反馈建设项目海绵城市建设审查意见。

四、报审联系方式

建设项目海绵城市审查资料统一发送至光明新区海绵办政务邮箱：gmxqhmb@szgm.gov.cn。

联系电话：23420292、23420295，联系 QQ: 346577516（黄工）、632707191（吴工）。

五、其他

新区海绵办将对于建设项目报审设计资料应及时建立档案，妥善保存，并作为该项目海绵城市竣工验收环节的重要依据。

附件 1：光明新区建设项目海绵设施建设目标表

光明新区建设项目海绵设施建设目标表

指标类型	序号	指标名称	影响因素	影响因素	目标值
控制性	1	年径流总量控制率（%）	用地性质	排水分区 内涝风险等级 高 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>	
	2	雨水管网设计暴雨重现期（年）	----		
建议性	3	面源污染削减率（%）	所在汇水区		
			II类、III类水体汇水区 <input type="checkbox"/> IV类水体汇水区 <input type="checkbox"/> 其它汇水区 <input type="checkbox"/>		
指引性	4	透水铺装率（%）	---		
	5	绿地生物滞留设施比例（%）			
	6	绿色屋顶率（%） （仅公共建筑项目需要）			
	7	不透水下垫面径流控制比例（%）			

附件 2：建设项目海绵城市专项设计方案自评表

建设项目海绵城市专项设计方案自评表

年径流总量控制率目标 (%)				
年径流总量控制率目标对应设计降雨量 (mm)				
指标				备注
排水分区划分	排水分区个数			
	排水口个数			
第一汇水分区				
下垫面解析	汇水区	汇水区名称		
		汇水区面积 (m ²)		
	汇水区项目用地面积 (m ²)			
	屋顶	总面积 (m ²)		
		屋顶绿化面积 (m ²)		
		其他软化屋顶面积 (m ²)		
	铺装面积	总面积 (m ²)		
		渗透铺装面积 (m ²)		
	绿化	总面积 (m ²)		
		水体面积 (m ²)		
综合雨量径流系数				
需要控制容积 (m ³)				
专门设施核算	具有控制容积的设施	总容积 (m ³)		
		地表水体 (景) 调蓄容积 (m ³)		
		生物滞留设施蓄水容积 (m ³)		
	排水设施	地下蓄水设施蓄水容积 (m ³)		
		雨水桶蓄水容积 (m ³)		
		污水管网收集率 (%)		
竖向用地控制	地下建筑	户外出入口挡水设施高度 (m)		
	内部厂平	高出相邻城市道路高度 (m)		
	地面建筑	室内外正负零高差 (m)		
第二汇水分区.....				
同第一汇水区	
综合自评		控制目标评价	目标值	完成值
		年径流总量控制率 (%)		
		雨水管网设计重现期 (年)		
		引导性指标	要求值	完成值
		绿色屋顶率 (%)		
		绿地生物滞留设施比例 (%)		
		透水铺装率 (%)		
		不透水下垫面径流控制比例 (%)		
结论	1、本项目目标达标、引导性指标达标。			
	2、本项目目标达标，部分引导性指标不达标，详见计算书和数学模型（必须提供）。			

设计单位签章：

建设单位签章：

附件 3：建设项目海绵城市审查资料核对单

建设项目海绵城市审查资料核对单

项目名称					资料阶段	
报送人		联系方式				报送时间
序号	资料名称	类别	格式要求	结论	核对人	
1	海绵城市专篇设计说明书	海绵城市	WORD、PDF			
2	建设项目海绵设施建设目标表		WORD、PDF			
3	建设项目海绵城市专项设计方案自评表		WORD、PDF			
4	道路专业设计说明	道路专业	DWG			
5	道路平面图		DWG			
6	道路横断面图		DWG			
7	路面结构图		DWG			
8	建筑或园林专业设计说明	建筑或园林专业	DWG			
9	建筑总平面图		DWG			
10	景观或园建总平面图		DWG			
11	下垫面分布图		DWG			
12	给排水专业设计说明	给排水专业	DWG			
13	区域排水系统图		DWG			
14	道路雨水设计平面图		DWG			
15	室外排水总平面、		DWG			
16	汇水分区图		DWG			
17	竖向设计图		DWG			
18	海绵设施布局图		DWG			
19	海绵设施大样图		DWG			
20	其他资料（项目设计说明书、文本等）	其他	WORD、PDF、DWG 等			
<p>资料审查意见：</p> <p style="text-align: right;">核对人：</p>						
<p>注：1. 审查资料收集到的所有外来资料均须填写本表。 2. 资料审查人为新区海绵办工作人员。 3. 其他资料请在相应栏内填写具体名称。 4. 外来资料核对情况请直接在“结论”栏内打“√”或“×”。</p>						

附件 4：建设项目海绵城市审查依据

序号	名称	编号或时间	等级
一、标准、规范			
1	《城市道路工程设计规范》	CJJ37-2012 (2016 年版)	国家
2	《城市居住区规划设计规范》	GB50180-93 (2016 年版)	国家
3	《城市绿地设计规范》	GB50420-2007 (2016 年版)	国家
4	《城市水系规划规范》	GB50513-2009 (2016 版)	国家
5	《绿化种植土壤》	CJ-T 340-2016	国家
6	《室外排水设计规范》	GB50014-2006 (2016 年版)	国家
7	《城乡建设用地竖向规划规范》	CJJ 83-2016	国家
8	《海绵城市建设国家建筑标准设计体系》	2016.1	国家
9	《海绵城市建设技术指南——低影响开发雨水系统构建》	2014.10	国家
10	《低影响开发雨水综合利用技术规范》	SZDB/Z 145-2015	深圳
11	《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》	2016.11	深圳
12	《深圳市海绵型公园绿地建设指引》	2016	深圳
13	《深圳市再生水、雨水利用水质规范》	SZJG 32-2010	深圳
14	《雨水利用工程技术规范》	SZDB-Z-49-2011	深圳
15	《光明新区低冲击开发技术导则》	2013.12	光明
二、上层次规划			
1	《深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案》	2016.11	深圳
2	《光明新区海绵城市专项规划》	2017.9 (初步成果)	光明
3	《深圳市国家海绵城市试点区域海绵城市建设详细规划》	2017.9 (中间成果)	试点区域
三、其他资料			
1	《深圳市排(雨)水防涝综合规划》	2014	深圳
2	《深圳市蓝线规划——茅洲河流域》	2010	深圳
3	《深圳市基本生态控制线》	2005	深圳
4	《深圳市基本生态控制线优化调整方案》	2013	深圳